

**Kosten aanschaf woning Spanje**  
**Particulieren: Fiscaal Residenten \***

\* Per deelstaat kunnen hier verschillen in zijn

## Kosten aanschaf woning waarde

* Tarieven (verschillen Overdrachtsbelasting per regio!!)			
Waarde woning tot (euros)	Te betalen (euros)	Meerdere tot (euros)	Percentage v.t. (%)
€ 0,00	€ 0,00	€ 400 000,00	8%
€ 400 000,00	€ 32 000,00	€ 300 000,00	9%
€ 700 000,00	€ 59 000,00	Meerdere	10%

### Indicatie kosten bij aanschaf woning van 500.000€

Overdrachtsbelasting	€ 41 000
Notaris	€ 1 600
Eigendomsregister	€ 960
Gestoria	€ 700
Advocaat/jurist	€ 5 000
<b>Totaal kosten</b>	<b>€ 49 260</b>